



Maison à vendre à Olonzac - 6 pièces, 4 chambres

OLONZAC 34210

30 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET OLONZAC

2 Allée Général de Gaulle
34210 Olonzac

0468913800

Maison à vendre à Olonzac - 6 pièces, 4 chambres

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Olonzac, France. Référence V437CP, cette propriété de 128 m² se compose de 6 pièces, dont 4 chambres spacieuses, idéale pour une famille ou un investisseur. Le bien est construit en pierre dans un style ancien, offrant un cachet unique.

Le prix de vente est de 30 000 €, ce qui en fait une opportunité à ne pas manquer. La maison est de plain-pied avec un étage, et dispose d'une salle d'eau et d'un WC. Le séjour de 25 m² est parfait pour des moments conviviaux.

À l'extérieur, vous bénéficierez d'un terrain de 15 m² et d'une terrasse pour profiter des journées ensoleillées. Le stationnement est extérieur.

Localisée à Olonzac, cette maison est à proximité immédiate des commerces, à seulement 2 minutes des écoles, et à 20 minutes de la gare. Les transports sont facilement accessibles, avec un accès à l'autoroute à 25 km et l'aéroport à 35 km. Pour les amateurs de plage, la mer se trouve à 45 km.

Dans le quartier, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que le Collège Antoine Faure, l'École maternelle Henri Matisse et l'École élémentaire Jean-Pierre Malric, ainsi qu'une crèche.

Cette maison est gérée par l'agence Guy Hoquet OLONZAC. Ne manquez pas cette occasion d'investir dans un bien au potentiel certain.

128 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	2
Distance Train	25 km
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	20 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	25 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Sans
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	15 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



