GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à AZILLE 11700

Maison de charme 7 pièce(s) 127 m2 avec cour

AZILLE 11700

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET OLONZAC
2 Allée Général de Gaulle
34210 Olonzac

0468913800

Maison de charme 7 pièce(s) 127 m2 avec cour

Nouvelle maison à vendre à Azille !

Découvrez cette charmante maison de village de 7 pièces, située au coeur d'Azille. Avec ses 128 m² de surface habitable, elle offre un espace de vie confortable et lumineux.

? Caractéristiques principales :

3 chambres spacieuses
Une cour ensoleillée de 25 m², parfaite pour vos moments de détente
Un grand salon idéal pour recevoir vos proches
Une cuisine indépendante, moderne et équipée
Un garage pratique pour votre véhicule ou du rangement supplémentaire
Cette maison est un véritable havre de paix, alliant charme et modernité. Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire dans ce village pittoresque !

Envoyé de mon iPhone

128 m² | 7 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-ouest
Lotissement	Non
Année construction	1800
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Fuel + électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-11-04 15:06:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	240 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	un extérieur

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1990€ et 2750€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET