



Maison à vendre à La Caunette - Référence V436CP

LA CAUNETTE 34210

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET OLONZAC

2 Allée Général de Gaulle
34210 Olonzac

0468913800

Maison à vendre à La Caunette - Référence V436CP

Découvrez cette charmante maison à vendre, située à La Caunette, en France. Cette propriété de 132 m², sur un terrain de 50 m², est idéale pour une famille, offrant 10 pièces dont 4 chambres spacieuses. La maison, construite en pierre, est exposée sud-ouest, garantissant une belle luminosité tout au long de la journée. À l'intérieur, vous trouverez une cuisine aménagée, un poêle à granulés pour un chauffage efficace, ainsi qu'un ballon électrique pour l'eau chaude. La maison dispose d'une salle de bain et de deux WC, le tout dans un environnement calme. À l'extérieur, un balcon et une terrasse de 48 m² vous permettront de profiter des beaux jours. Bien que l'état général soit à rafraîchir, cette maison offre un potentiel considérable. Le stationnement est extérieur et l'assainissement est raccordé au tout à l'égout. Située à proximité d'une école élémentaire, cette maison est une exclusivité de l'agence Guy Hoquet OLONZAC. N'attendez plus pour visiter ce bien !

132 m²

10 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Fenêtres

Mixte alu et pvc

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





