GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à FABREZAN 11200

Villa récente 2024 Fabrezan

FABREZAN 11200

179 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET OLONZAC

2 Allée Général de Gaulle
34210 Olonzac

0468913800

Villa récente 2024 Fabrezan

Située dans un cadre agréable, cette villa de plain-pied vous offre un grand Salon-Séjour ouvert sur une cuisine contemporaine .
La maison comprend quatre belles chambres spacieuses.
La salle d'eau est équipée d'une douche, d'une toilette et d'une vasque.
Côté pratique, un garage de 30 m² vous permet non seulement de stationner votre véhicule en toute sécurité, mais aussi d'y installer du rangement ou un atelier. À l'extérieur, un jardin.
Cette maison, construite en 2024

120 m²	5 pièce(s)	4 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Lotissement	Oui
Distance Commerces	1 km

Distance Train	10 km
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	62 m2
Jardin	Oui
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	193 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	villa récente
Surface terrain	500 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien