



Appartement Olonzac 3 pièce(s) 53 m2

OLONZAC 34210

Guy HOQUET OLONZAC

2 Allée Général de Gaulle
34210 Olonzac

0468913800

Appartement Olonzac 3 pièce(s) 53 m2

À louer

Appartement T3 dans une résidence sécurisée

Situé dans une résidence sécurisée et équipée, cet appartement meublés de type T3 offre une surface habitable d'environ 53 m², idéalement agencée.

Il se compose de deux chambres, d'un séjour lumineux, d'une cuisine fonctionnelle et d'une salle d'eau.

Loyer HC 660 €

Provision 60€

Honoraire : 424€

Dépôt de garantie : 1320€ : 2 mois de loyer hors charge

Agence Guy Hoquet Olonzac

04 68 91 38 00

Olonzac@guyhoquet.com

53 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	1320 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	20.92 m2
Jardin	Non
Année construction	2022
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2021-12-15 17:19:48
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	21 kWh/m2 par an
Conso Energ	40.2 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	Calme, Luminosité, accompagnement et bonne ambiance

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 280€ et 380€ au 01/01/2021

Photos du bien



